

## ミモザ横濱南万騎が原費用について

### 入居時初期費用(敷金・家賃2か月分)と月々の利用料金

	入居時初期費用 敷金(家賃2か月分)	月額利用料			月額利用料合計
		家賃 (非課税)	共益費 ※1 (非課税)	生活サービス費 ※2 (内消費税4,100円)	
1階 (北向き)	163,000円	81,500円	16,000円	45,100円 (内消費税4,100円)	142,600円 (内消費税4,100円)
1階 (南向き)	173,000円	86,500円	16,000円	45,100円 (内消費税4,100円)	147,600円 (内消費税4,100円)
2階 (北向き)	168,000円	84,000円	16,000円	45,100円 (内消費税4,100円)	145,100円 (内消費税4,100円)
2階 (南向き)	178,000円	89,000円	16,000円	45,100円 (内消費税4,100円)	150,100円 (内消費税4,100円)

#### ～食事代～

朝食 378円(内消費税28円) 昼食 715円(内消費税65円) 夕食 825円(内消費税75円)  
 1日3食、30日喫食した場合、お一人57,540円(内消費税5,040円)となります。 ※3  
 お得なお食事パック料金もございます。月額利用料金49,680円(内消費税3,680円) ※4

- ※1 共益費に、階段、廊下等共用部分の維持管理に必要な光熱費、上下水道使用料、清掃費などを含みます。
- ※2 生活サービス費に、安否確認サービス、日常生活におけるご相談のご対応、専門的なご相談内容に応じた情報提供、フロントサービス(来訪者対応サービス、郵便物・宅配の受け取り、タクシーの手配、クリーニング、訪問理容・美容の取次)、地域生活情報(行政情報等)案内サービス、食事サービスの案内及び運営(食事サービスの申込、変更、キャンセル等の受付)、居室内の電球交換(ご入居時に設置してある照明に限ります)、ゴミ回収サービス(事業者が指定する回収日時、所定場所に出したゴミに限ります)などを含みます。
- ※3 お食事代は、喫食数に応じて精算いたします(お食事パックをご利用でない場合)。
- ※4 キャンセルによる減額はありませぬ。  
キャンセルは提供される日の3日前までにお知らせ下さい。

※その他 介護サービスをご利用の場合は、別途ご契約及び料金が必要です。  
居室の光熱費、電話代等は別途精算となります。

2022年 11 月1日改定