

## ミモザ南林間式番館 費用について

### 入居時初期費用(敷金・家賃2か月分)と月々の利用料金

【居室タイプ】A…48室(18㎡) / B…2室(23㎡)

	入居時初期費用 敷金(家賃2か月分)	月額利用料			月額利用料合計
		家賃 (非課税)	共益費 ※1 (非課税)	生活サービス費 ※2	
A (1階・北向き)	128,000円	64,000円	27,000円	44,000円 (内消費税4,000円)	135,000円 (内消費税4,000円)
A (1階・南向き)	148,000円	74,000円	27,000円	44,000円 (内消費税4,000円)	145,000円 (内消費税4,000円)
A (2階・北向き)	158,000円	79,000円	27,000円	44,000円 (内消費税4,000円)	150,000円 (内消費税4,000円)
A (2階・西向き)	148,000円	74,000円	27,000円	44,000円 (内消費税4,000円)	145,000円 (内消費税4,000円)
A (2階・東向き)	148,000円	74,000円	27,000円	44,000円 (内消費税4,000円)	145,000円 (内消費税4,000円)
A (2階・南向き)	178,000円	89,000円	27,000円	44,000円 (内消費税4,000円)	160,000円 (内消費税4,000円)
B (南向き)	232,000円	116,000円	33,000円	[1人のご利用の場合] 44,000円 (内消費税4,000円)  [2人のご利用の場合] 69,080円 (内消費税6,280円)	[1人のご利用の場合] 193,000円 (内消費税4,000円)  [2人のご利用の場合] 218,080円 (内消費税6,280円)

#### ～食事代～

朝食 432円(内消費税32円) 昼食 770円(内消費税70円) 夕食 880円(内消費税80円)

1日3食、30日喫食した場合、お一人62,460円(内消費税5,460円)となります。

※3

お得なお食事パックもございます。月額利用料金50,760円(内消費税3,760円)

※4

※1 共益費に、階段、廊下等共用部分の維持管理費に必要な光熱費、上下水道使用料、清掃費などを含みます。

※2 生活サービス費に、安否確認サービス、日常生活におけるご相談のご対応、専門的なご相談内容に応じた情報提供、フロントサービス(来訪者対応サービス・郵便物、宅配の受け取り、タクシーの手配、クリーニング、訪問理容・美容の取次)、地域生活情報(行政情報等)案内サービス、食事サービスの案内及び運営(食事サービスの申し込み、変更、キャンセル等の受付)、居室内の電球交換(ご入居時に設置してある照明に限ります。)、ゴミ回収サービス(事業者が指定する回収日時、所定場所に出したゴミに限ります。)などを含みます。

※3 お食事代は、喫食数に応じて精算いたします(お食事パックをご利用でない場合)。

※4 キャンセルによる減額はありませぬ。  
キャンセルは提供される日の3日前までにお知らせ下さい。

※その他 介護サービスをご利用の場合は、別途ご契約及び料金が必要です。  
居室の光熱費、電話代等は別途精算となります。

2023年5月1日改定