

ご入居者  
募集

# OPEN 2024年3月1日 ミモザ前橋

介護付きホーム [特定施設入居者生活介護]



全80室 [全室個室] 満ち足りた暮らしをもたらす上質な住空間

家具は  
備え付け

## 内覧会開催中

受付時間 10:00~16:00

事前要予約



介護ベッド(低床3モーター式)、エアコン、防炎カーテン、チェスト、収納、照明、温水洗浄機能付トイレ、洗面、スタッフコール、見守りセンサー

- お悩みの方
- 独居不安・在宅介護
  - 認知症・呼び寄せ介護
  - 退院後のサポート
  - 重度化・お看取り対応

## ミモザ前橋

お問い合わせはお気軽にどうぞ

☎027-212-0513

お客様センター ☎0120-081-303

電話受付時間 8:30~17:30 年末年始等の特定日は休業となります

公式ミモザ介護 🔍 検索

スマートフォン・タブレットの方はこちら ▶  
Email: mimoza@mimosa-care.jp



ボクを見つけてね!



### ミモザ21番目の介護付きホームが前橋に誕生!

### ご予約・ご相談随時受付中!



ホテルのような高級感ある  
ライフスペース



介護、見守りのある安心の暮らし



美味しい食事と  
我が家のようなやすらぎを





# ミモザの介護付きホーム

特定施設入居者生活介護

“心の若さを保つ”ため「安心」と「楽しみ」のある毎日をお過ごしいただけます



イベント例



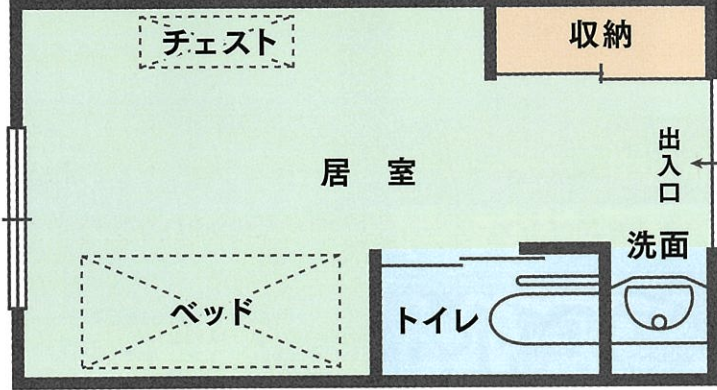
※写真はミモザ他施設での様子です。

日	月	火	水	木	金	土	
健康維持・身体機能低下予防のため 体操や日常生活動作レクを行う予定です。						1 訪問診療 クラフト教室	2 おやつ作り 外出レク
3 音楽療法	4 映画鑑賞会	5 カラオケ 体重測定 買い物代行	6 書道クラブ	7 囲碁・将棋クラブ	8 歯科 訪問診療	9 誕生日会	
10 カラオケ 買い物代行	11 理美容 書道クラブ	12 訪問診療	13 リース作り	14 人形作り 防災訓練	15 ミモザ寄席	16 映画鑑賞会	
17 カラオケ 買い物代行	18 書道クラブ	19 理美容	20 歯科 訪問診療 カラオケ	21 脳トレ	22 音楽療法	23 外出訓練	
24 藍染め体験	25 外食レク	26 映画鑑賞会	27 脳トレ 計算ドリル	28 納涼祭 バーベキュー 花火大会	29 フラダンス 鑑賞会 大人のぬり絵	30 カラオケ	
31 おやつ作り	※基本的には <b>無料</b> でご参加いただけます。 材料費など費用がかかる場合は事前にご連絡いたします。					※イメージです。	

やすらぎの空間 ミモザ前橋は、

## 家具備え付け!

各室に洗面所・トイレが設置された住宅です / 家具の心配なしにお気軽にすぐご入居できます / バリアフリーなので、車椅子で安心して過ごいただけます



- 居室設備
- 介護ベッド(低床3モーター式)
  - エアコン
  - 防災カーテン
  - チェスト
  - 収納
  - 照明
  - 温水洗浄機能付トイレ
  - 洗面
  - スタッフコール



# 家庭的で温かい食事

季節に合わせた食材を使用し、  
 彩り豊かな美味しいお食事をご提供しています。  
 お食事の介助や、介護食が必要な方には、  
 お身体の状態に合わせたお食事をご用意いたします。



## ご利用しやすい 料金プラン

前払金 **0円**

### 月額利用料

前払金	家賃相当額※1	管理費※2	食費※3	月額利用料合計
<b>0円</b>	<b>85,000円</b> (非課税)	<b>45,000円</b> (内消費税900円)	<b>55,500円</b> (内消費税4,500円)	<b>185,500円</b> (内消費税5,400円)

※1:家賃相当額は共用設備を含みます。(共用設備=玄関ホール、脱衣室、浴室、食堂(機能訓練室兼用)、健康管理室、トイレ、洗濯室、リネン室、エレベーター)  
 ※2:管理費は、管理費①:35,100円(非課税)・・・共用施設整備費、エレベーター維持費、環境植栽整備費などの共用部分の維持管理費です。  
 管理費②:9,900円(内消費税900円)・・・事務管理部門の人員費・事務費・ご入居者に対する日常生活支援サービス提供のための人員費・事務費です。  
 ※3:食費に、食材費、調理費を含みます。表の中の食費は30日喫食した場合の料金となります。  
 食費は、朝食:389円(内消費税29円)、昼食:691円(内消費税51円)、夕食:770円(内消費税70円)で、喫食数に応じて精算いたします。  
 ※その他  
 ●ご入居者の個室電気使用料、電話代等(課税)は実費負担。  
 ●介護用品(課税)は、別途実費負担。(おむつ代、ホーム提供品以外でご利用を希望されるもの)  
 ●公的介護保険利用者は、自己負担額(非課税)が別途必要となります。  
 ●自立者、介護保険未認定者の方は、別途生活支援費として、月額27,500円(内消費税2,500円)が必要となります。

## 呼び寄せ介護 ご家族の声

増えています!近くて安心「呼び寄せ介護」

A様 75歳:福島県の病院から、娘さんの住む地域へ

お見舞いに行くたび「早く退院したい」と言われ、しかし自宅での介護は難しい...とっていました。そんな時、ミモザさんのチラシを見て内覧会に参加。入居の決め手は、介護体制の充実と毎日行うイベントでした。入居後の母の変化は目覚ましく、表情がとても明るくなり、マイナス発言も無くなりました。イベントに参加し、笑顔の母の姿を見て嬉しく思います。



# 安心の医療と介護

夜間も安心、介護スタッフが常駐!看護スタッフも常勤!

毎日を安心して過ごしていただけるよう、  
 介護スタッフが常駐。  
 身体の介護、健康状態の把握、  
 状況に応じた迅速な対応を行います。  
 また近隣の医療機関と提携しており、  
 医師と看護師の訪問診療など  
 医療面のケアも安心です。



下記の医療行為が必要な方もご相談ください



ミモザ前橋は、  
 退院後のサポートを積極的にお手伝いいたします!



## ミモザ他の介護付きホーム ご入居者の声

B様 73歳  
男性

居心地がよく、気楽でとても良いところです。毎日看護師がいて安心だし、食事口にも合う。最初は娘に連れられてイヤだなあと感じていたが、今じゃ天国だ!

C様 88歳  
女性

書道クラブがとても楽しいです。野菜がたくさん出る食事はバランスが良く美味しく頂いております。スタッフがみんな元気で明るく親切なのでとても幸せです。

※本チラシの写真・イラストはイメージです。

【施設概要】●所在地/〒371-0836 群馬県前橋市江田町363番地4 ●入居条件/概ね65歳以上・入居時自立、または要支援・要介護 ●類型/介護付きホーム(特定施設入居者生活介護) ●権利形態/利用権方式 ●総居室数/80室 ●居室面積/壁芯14.61~19.11㎡(PS含む) ●敷地面積/2072.10㎡ ●延床面積/2528.12㎡ ●建物構造/重量鉄骨造・地上3階建 ●建物の権利形態/賃貸借 ●開設/2024年(令和6年)3月1日 ●居室設備/介護ベッド(低床3モーター式)、エアコン、防災カーテン、チェスト、収納、照明、温水洗浄機能付トイレ、洗面、スタッフコール ●共用設備/食堂兼機能訓練室、エレベーター、応接室兼リフレッシュルーム、共用浴室、機械浴室、脱衣室、共用トイレ、健康管理室、駐車場【職員体制】 ●介護・看護職員体制 3.0:1以上要介護者3.0名に対し、介護・看護職員を常勤換算(月172時間換算※)で1名以上配置。 ●夜間帯最少人数 夜間帯(22時~翌6時)の最少時は介護職員2名を配置。(満床時。人数はシフト数を記載) ●看護職員(看護師又は准看護師)を常勤換算(月172時間換算※)で1名以上配置。 ※月間勤務時間については、1ヵ月単位の変形労働時間制により、月ごとに所定労働時間を定めており、月172時間はその平均とする。 ●運営・事業主体/ミモザ株式会社 〒140-0004東京都品川区南品川二丁目2番5号 TEL:03-5796-0630/FAX:03-5796-0631/Email:mimoza@mimoza-care.jp